

KLASA: UP/I-344-03/15-11/627  
URBROJ: 376-10-17-23  
Zagreb, 7. prosinca 2017.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 100. st.1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Viškovo i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Viškovo, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donosi

### **DJELOMIČNO RJEŠENJE**

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu izgrađenu na k.č. br. 1959/11, 1959/2, 1959/9, sve k.o. Kastav; k.č. br. 1137/5, 1144/3, 1202, 1240, 1259/5, 1279/6, 1434/1, 1465/2, 1468/2, 1519, 1532, 1552/1, 1552/2, 1552/3, 1552/4, 1559/1, 1574/1, 1574/2, 1575, 1598/1, 1598/10, 1598/11, 1598/2, 1598/3, 1598/7, 1598/8, 1624/1, 1624/3, 1702, 1774/4, 1833/2, 1834/2, 1834/5, 1834/6, 1837/1, 1840/1, 1840/2, 1840/3, 2027, 2050, 2125/1, 2244, 2258, 2271, 2283, 2328, 2331, 2343, 2351, 2563/1, 2575/3, 2606/2, 2607, 2714, 2896/3, 2897/7, 3036, 3075, 3076, 3121/3, 3122/3, 3126/3, 3126/4, 3127/1, 3127/4, 3127/5, 3127/6, 3133/4, 3134/3, 3135/4, 3136/2, 3137/3, 3139/3, 3141/10, 3141/8, 3145/6, 3161/1, 3161/2, 3162/2, 3162/5, 3202/2, 3202/3, 3202/4, 3202/5, 3202/6, 3208/1, 3208/2, 3326, 3407/10, 3407/11, 3429/6, 3433/1, 3433/6, 3523/1, 3576, 3639/1, 3639/2, 3639/3, 3640, 3769/3, 3769/6, 3772, 3777/2, 3877/3, 3886/2, 4048, 4079/1, 4163/1, 4163/2, 4175, 4176, 795/2, sve k.o. Marčelji; k.č. br. 1007/1, 1014/3, 1084/1, 1213/1, 1228/3, 147/1, 147/11, 147/3, 147/9, 148/4, 1566/1, 1566/11, 1566/14, 1566/9, 1629, 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 177/5, 177/6, 177/7, 183, 2171, 2188, 2197, 2260/4, 2260/5, 233/4, 3461/2, 3462/1, 3462/2, 3462/4, 3462/5, 3462/7, 3463/1, 3463/11, 3463/14, 3463/15, 3463/16, 3463/17, 3463/18, 3463/20, 3463/7, 3463/9, 3467/1, 3468/2, 3468/4, 3469/1, 3502, 3504, 3506, 3507, 358/2, 40/1, 412/12, 412/13, 412/17, 412/6, 412/7, 412/8, 413/1, 6/10, 618/1, 618/7, 666/1, 769, 770/1, 770/2, 770/7, 798, 816, 834, 879/2, 924, 959/1, 959/3, 974/1, 994/3, 995/1, 995/2, sve k.o. Marinići; k.č. br. 100/2, 100/3, 1007/1, 1019/1, 1019/5, 1021/1, 1021/6, 1021/7, 1022/10, 1022/9, 1061/5, 1111/1, 1111/3, 1162/1, 1299/2, 1312, 1315/2, 1316, 1325, 1326/2, 1328/1, 1347/3, 1394/3, 1396/2, 1437/2, 1444/7, 1460/1, 1464/2, 1470/1, 1470/4, 1479/10, 1479/2, 1479/7, 1604, 1605, 1606, 1607, 1609, 1610, 1612, 1613, 1620, 1622/4, 1622/5, 1623/1, 1623/2, 1623/3, 1653, 1656, 1669/3, 1669/4, 1690/2, 1716/2, 1720/2, 1721/1, 1722/1, 1722/2, 1722/3, 1723/4, 1737/9, 1738/11, 1738/12, 174, 1755, 1763/1, 2080/2, 2132/3, 2277/1, 2296, 2399/2, 2399/3, 2399/4, 2476, 2531/3, 2531/4, 2531/5, 2531/6, 2549/2, 2552/3, 2851/1, 2855/3, 2913/2, 3020/3, 3133/1, 3133/2, 3217/1, 3217/2, 3231/1, 3231/8, 3234/4, 3234/5, 3235/1, 3235/10, 3235/11, 3235/2, 3240/9, 3242/1, 3242/2, 3252/1, 3252/2, 3262, 3265, 3266/1, 3266/2, 3266/3, 3268/1, 3268/2, 3409/1, 3411, 3414, 3743/9, 3901/1, 3907/1, 4012/5, 4013/5, 4014/4, 4022/18, 4031/1, 4032/1, 4047/2, 4047/4, 4099/4, 4113, 4125/1, 4125/2, 4125/3, 4286, 446, 4460/1,

4460/2, 4461/3, 450/2, 452/1, 452/6, 452/7, 452/8, 452/9, 4522/2, 4523/1, 4523/2, 4535, 4538, 4539, 4540, 505/1, 505/2, 507/1, 516/1, 516/2, 550, 615/2, 615/3, 615/5, 615/8, 64/1, 64/6, 709/1, 713/2, 713/3, 713/8, 79/1, 874/1, 874/3, 880/1, 880/2, 880/3, 905/31, 905/32, 908/3, 909/22, 909/24, 910/1, 910/2, 911/2, 916/2, 972/2, 972/3, 972/4, sve k.o. Viškovo; koje su u vlasništvu Općine Viškovo.

- II. Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu iz točke I. čine 25.186,14 m trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova.
- III. Utvrđuje se da visina naknade za pravo puta za nekretnine iz točke I., koju je Hrvatski Telekom d.d. obvezan plaćati Općini Viškovo, iznosi 140.456,07 kn kuna godišnje, a obveza plaćanja naknade teče od 28.12. 2015. Rok za plaćanje naknade za prvu i drugu godinu je osam dana od primitka ovog djelomičnog rješenja.

### **Obrazloženje**

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 28. prosinca 2015. zahtjev Općine Viškovo (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17; dalje: ZEK).

HAKOM je 14. siječnja 2016. Rješenjem Klasa: UP/I-344-03/15-11/627, Urbroj: 376-10/SV-16-2 (HP) naložio HT-u da se u roku 8 (osam) dana očituje je li infrastrukturni operator za postavljenu EKI na cijelom administrativnom području Općine te da li se istom koristi.

Istim Rješenjem HT-u se nalaže da u roku od 75 dana dostavi HAKOM-u i Općini ugovor ili sporazum kojim se osigurava pravo nesmetanog pristupa, postavljanja, korištenja, popravljanja i održavanja svoje elektroničke komunikacijske mreže.

Također se od HT-a traži da u roku od 75 dana dostavi HAKOM-u kompletni geodetski elaborat na katastarski podlogama u digitalnom obliku za cjelokupnu EKI na cijelom administrativnom području Općine.

Nadalje se od HT-a traži da u roku od 75 dana dostavi HAKOM-u tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine na kojima je postavljena EKI s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene EKI na istima.

Dana 23. siječnja 2016. HT se elektroničkom porukom očitovao da je infrastrukturni operator za postavljenu EKI na predmetnom području.

Dana 1. travnja 2016. HAKOM je od HT-a zaprimio u elektroničkom obliku traženi kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama za cjelokupnu EKI na administrativnom području Općine, tablicu s popisom svih katastarskih čestica na području Općine s podacima o vlasnicima i upraviteljima čestica te sa količinama postavljene EKI kao i prijedlog ugovora o osnivanju prava služnosti broj T442-441/2016 za snimljene količine EKI HT-a.

S obzirom da HT i Općina nisu regulirali međusobne odnose putem ugovora o osnivanju prava služnosti, Općina je 7. studenog 2016. dostavila HAKOM-u podnesak kojim traži utvrđivanje visine naknade za pravo puta sukladno članku 29. ZEK-a.

HAKOM je 8. studenog 2016. Zaključkom, Klasa: UP/I-344-03/15-11/627, Urbroj: 376-10/SV-16-10 (HP) naložio HT-u da u roku od 30 dana (trideset) dostavi HAKOM-u i Općini popunjenu Tablicu 1. (u elektroničkom obliku) iz Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN br. 152/11,151/14 i 95/17; dalje: Pravilnik).

Istim Zaključkom naloženo je HT-u da u roku 30 (trideset) dana dostavi Općini kompletni geodetski elaborat za pravo puta u tiskanom obliku te da dokaz o dostavi elaborata dostavi HAKOM-u.

Nadalje, HT-u je naloženo dostaviti izvratke iz zemljišnih knjiga za katastarske čestice na kojima je izgrađena EKI, uporabnu dozvolu (ako ju posjeduje) ili ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika da se koristi predmetnom EKI bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena predmetna infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe, te dokaz da je izgradio predmetnu infrastrukturu (samo ako ne posjeduje uporabnu dozvolu).

Dana 12. prosinca 2016. od HT-a je zaprimljen geodetski elaborat katastra vodova za cjelokupnu EKI, trase kabela, trase kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine te potvrdu da je isti predan u nadležni Ured.

Iz dostavljenog geodetskog elaborata katastra vodova za cjelokupnu EKI (za trase kabela, trase kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na predmetnom području Općine, kao i vrsta EKI-a po svakoj pojedinoj čestici.

Uz geodetski elaborat katastra vodova HT je dostavio i Tablicu 1. (u elektroničkom obliku) iz Pravilnika popunjenu u dva radna lista i to na način da jedan radni list sadrži podatak o česticama koje su u vlasništvu Općine, a drugi radni list sadrži sve čestice kojima prolazi trasa EKI-a i popisom vlasnika prema zemljišnim knjigama.

HT je također dostavio izjavu br. 112/2016 kojom izjavljuje da se navedenom infrastrukturom koristi bez sudskog spora te da navedenu infrastrukturu ima zavedenu u svojim poslovnim knjigama.

Općina Viškovo dopisom od 5. listopada 2017. predlaže donošenje djelomičnog rješenja i to samo u odnosu na čestice koje su u zemljišnoknjižnom vlasništvu Općine te određivanje visine naknade za pravo puta sukladno Pravilniku.

Elektroničkom porukom od 17. listopada 2017. o prijedlogu Općine zatraženo je očitovanje HT-a s rokom očitovanja do 24. listopada 2017.

O navedenom prijedlogu u danom roku HT se očitovao elektronskom poštom dana 24. listopada 2017. navodeći da je teret dokazivanja vlasništva nad prijavljenim nekretninama na Općini i da je mjerodavno stanje samo zemljišnoknjižno što je u ovom slučaju neosporno.

Slijedom navedenog, na temelju geodetskog elaborata, podataka iz Tablice 1 i zemljišno-knjižnih izvadaka, HAKOM je utvrdio katastarske čestice na području Općine na kojima je izgrađena EKI HT-a, a za koje je utvrđeno da vlasništvo Općine proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja.

Visina godišnje naknade utvrđena je na način da su zbrojene sve pojedinačne naknade definirane člankom 7. stavkom 1. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17, dalje: Pravilnik), sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika. Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika, naknada se plaća od zaprimanja zahtjeva za pokretanje ovog upravnog postupak, 15. srpnja 2015.

Temeljem članka 8. stavka 1. Pravilnika, HT je obvezan plaćati Općini naknadu za pravo puta za EKI na nekretninama za koje je utvrđeno da su u njenom vlasništvu, a Općina je obvezna HT-u omogućiti pristup na navedene nekretnine radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda EKI te uključenja ili isključenja korisnika.

U odnosu na preostale čestice na kojima iz Tablice 1 proizlazi da se na njima nalazi HT-ova EKI, i za koje je HT u Elaboratu o pravu puta naveo da se nalaze na administrativnom području Općina, obzirom da vlasništvo Općine na istima ne proizlazi iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižnih izvadaka), radi utvrđivanja izvanknjižnog vlasništva Općine na tim nekretninama, naknadno će se provesti ispitni postupak i analizirati dokazi koje će podnositelj zahtjeva dostaviti HAKOM-u.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a, čl. 5. Pravilnika, riješio kao u izreci ovog rješenja.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

**RAVNATELJ**

***mr. sc. Mario Weber***

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Općina Viškovo– Vozišće 3, 51216, Viškovo poštom s povratnicom
3. U spis